

# Schöne zwei Zimmer Wohnung sucht neuen Mieter



73207 Plochingen

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 51,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 590,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Scout-ID: 166388197



## Ihr Ansprechpartner:

BM-Immobilien Inh. Beatrix Müller

Frau Beatrix Müller

E-Mail: [bm.immobilien@web.de](mailto:bm.immobilien@web.de)

Tel: +49 711 69963850

Mobil: +49 179 2401558

Web: <http://www.attraktivwohnen.de>

Wohnungstyp: Dachgeschoss  
Nutzfläche ca.: 10,00 m<sup>2</sup>  
Etage: 2  
Etagenanzahl: 2  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Keller: Ja  
Einbauküche: Ja  
Objektzustand: Modernisiert  
Baujahr: 1965  
Qualität der Ausstattung: Normal  
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2025  
Heizungsart: Zentralheizung  
Wesentliche Energieträger: Gas  
Baujahr laut Energieausweis: 1965  
Bezugsfrei ab: 15.06.2026  
Haustiere: Nein

Nebenkosten: 180,00 EUR

Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja

Kaution oder Genossenschaftsanteile: 3 Monatsmieten kalt

# Schöne zwei Zimmer Wohnung sucht neuen Mieter



73207 Plochingen

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 51,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 590,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

## Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine schöne und gut geschnittene Zwei Zimmer DG Wohnung in der zweiten Etage eines sehr gepflegten Drei Familienhauses.

## Ausstattung:

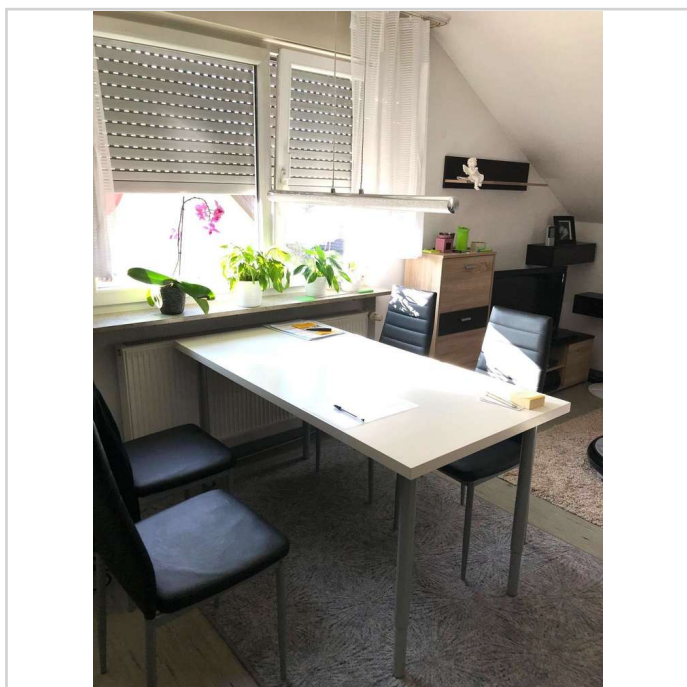
Diese schöne und geräumige Wohnung wurde 2025 renoviert und mit einer neuen Wohnungstür versehen. Eines der beiden Zimmer wurde mit einem hochwertigen und modernen Laminat Boden ausgestattet. Im Tageslichtbad befindet sich eine Dusche, Handwaschbecken sowie ein WC. Die Küche ist bereits mit einer Einbauküche inkl. der Elektrogeräte ausgestattet. Trotz der Dachschrägen mit hohen Kniestock findet hier jedes Möbelstück seinen Platz. Ein kleiner Abstellraum im Dach gehört ebenfalls zu der Wohnung.

## Lage:

Ruhige aber zentrale Lage, alle Einkaufsmöglichkeiten sowie Bus und Bahn sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Plochingen hat einen S - Bahn Anschluss.

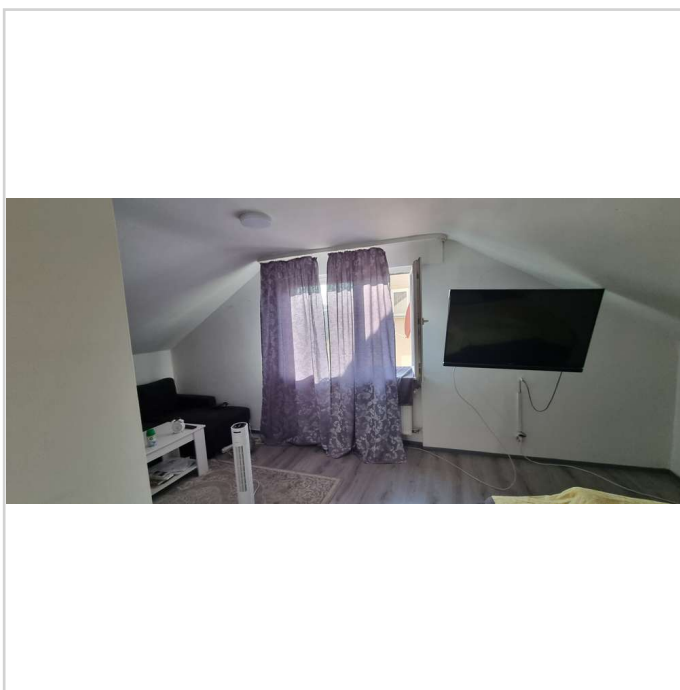
## Sonstiges:

Bitte senden Sie uns das Kontaktformular und teilen Sie uns bitte eine Telefonnummer mit, unter der wir Sie auch tagsüber erreichen können um einen kurzfristigen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

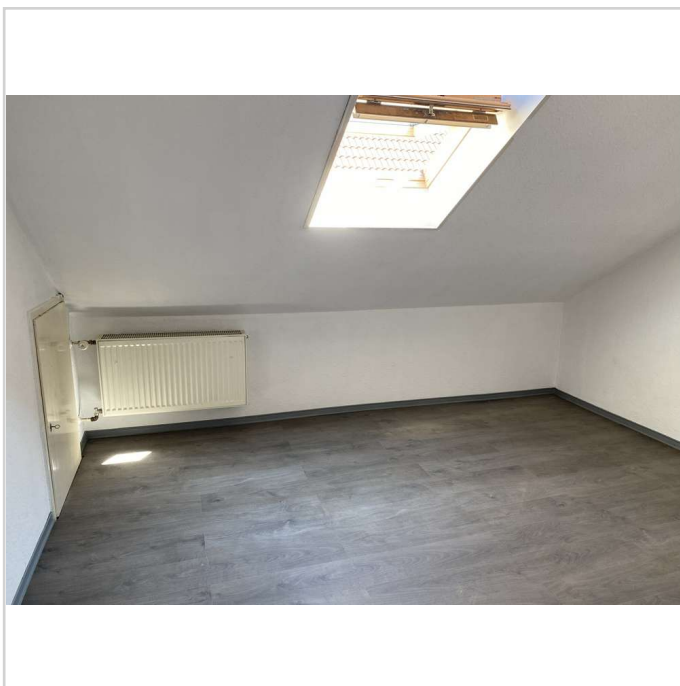


Wohnzimmer

Wohnzimmer



Wohnzimmer



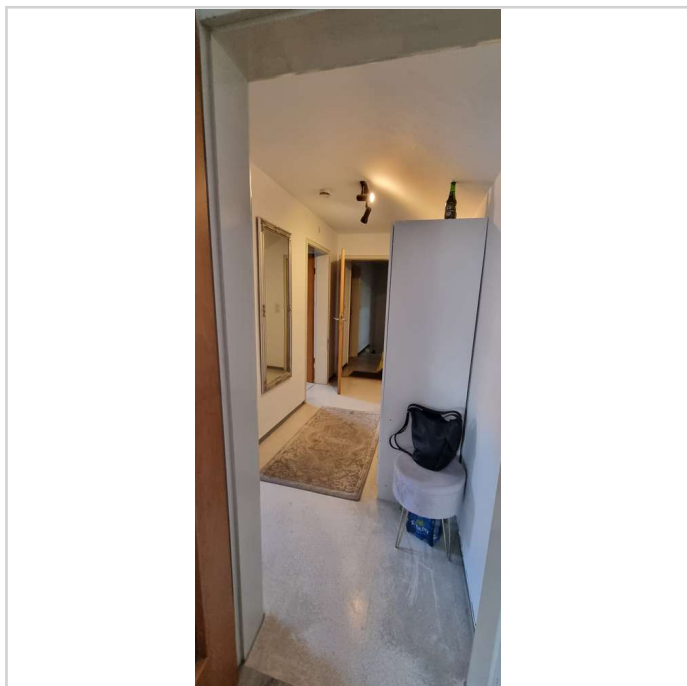
Schlafzimmer

# Schöne zwei Zimmer Wohnung sucht neuen Mieter

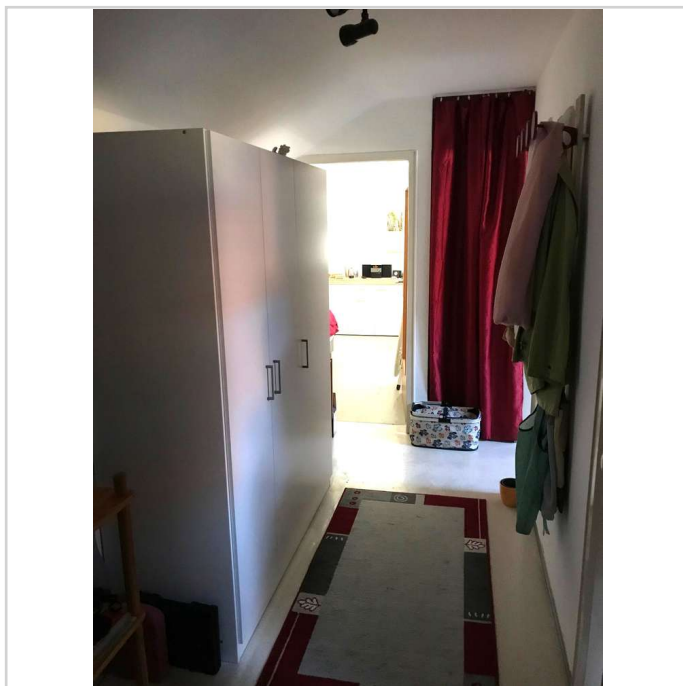


73207 Plochingen

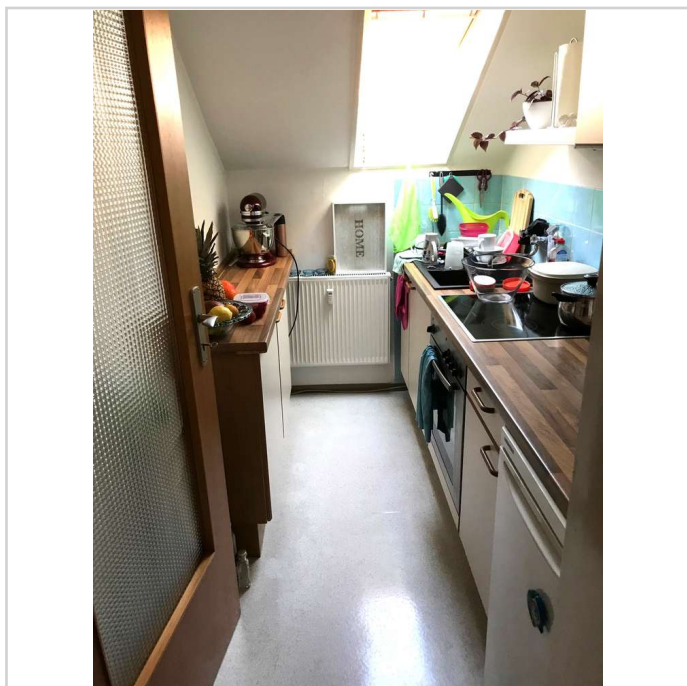
Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 51,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 590,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



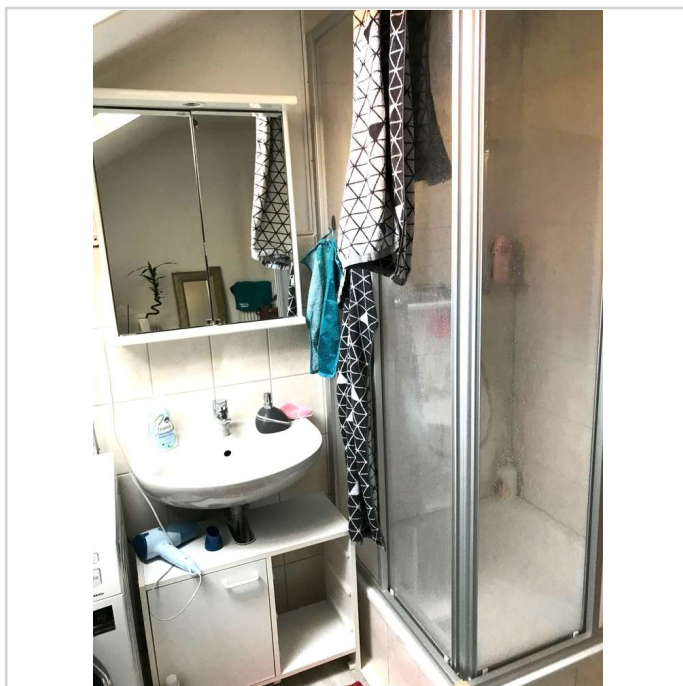
Flur



Flur



Küche



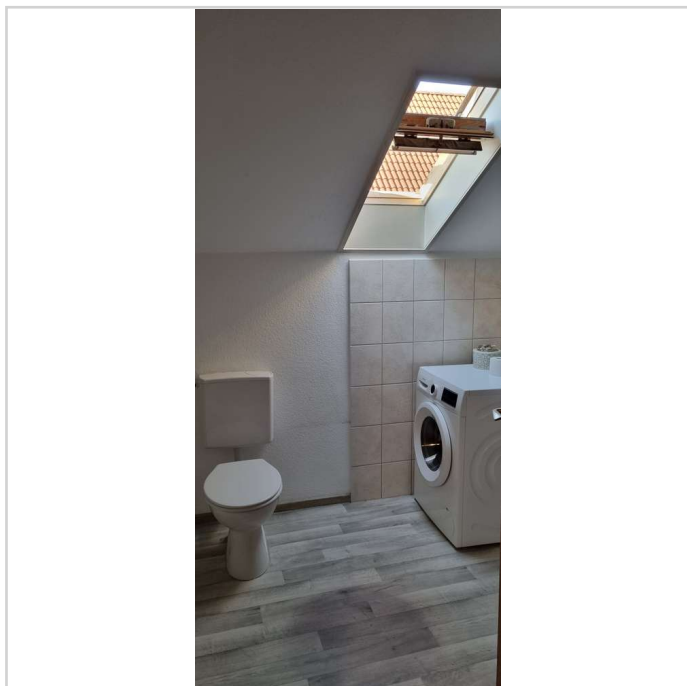
Badezimmer

## Schöne zwei Zimmer Wohnung sucht neuen Mieter



73207 Plochingen

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 51,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 590,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Badezimmer

## Schöne zwei Zimmer Wohnung sucht neuen Mieter



73207 Plochingen

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 51,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 590,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

