

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Scout-ID: 161794746



Ihr Ansprechpartner:

BM-Immobilien Inh. Beatrix Müller
Frau Beatrix Müller
E-Mail: bm.immobilien@web.de
Mobil: +49 179 2401558
Web: <http://www.attraktivwohnen.de>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	10,00 m ²
Etage:	0
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
Baujahr:	1958
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2025
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Baujahr laut Energieausweis:	1958
Bezugsfrei ab:	01.10.2025 oder nach Vereinbarung
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1
WG-geeignet:	Ja

Nebenkosten: 190,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten Ja
enthalten:
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 50,00 EUR
Kautions- oder
Genossenschaftsanteile: 2 Monatsmieten kalt

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine wunderschöne, helle und gut geschnittene Zwei Zimmerwohnung im Erdgeschoss. Hier wurden keine Kosten und Mühen gescheut. Mit viel Liebe zum Detail wurde diese Wohnung komplett saniert.

Ausstattung:

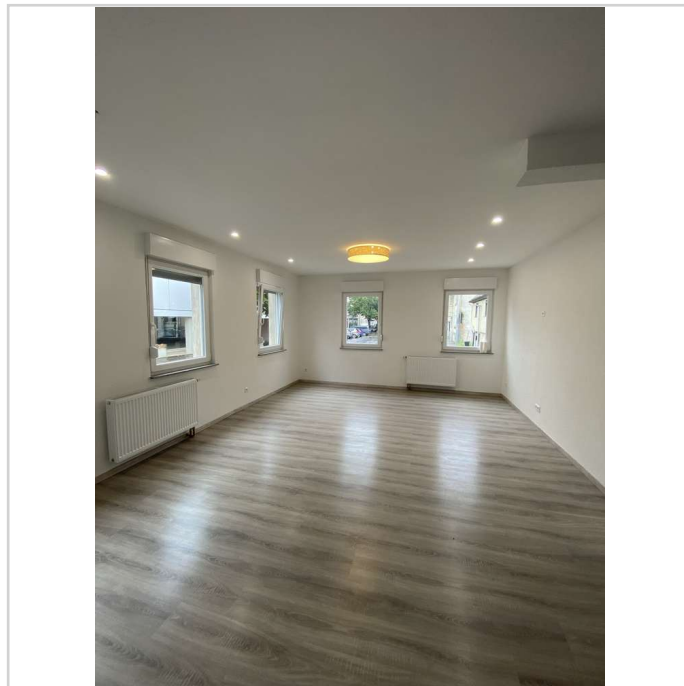
Die ca. 68 qm erstrecken sich über zwei Zimmer, eine Küche sowie ein großes modernes Tageslicht Badezimmer. Das Badezimmer wurde mit einer großen ebenerdigen Dusche versehen. Die Waschmaschine findet hier ebenfalls ihren Platz. Die schönen Bodenfliesen runden das Bild des Badezimmers ab. Selbstverständlich ist das WC separat. Auch hier befindet sich ein Fenster sowie ein Handwaschbecken von hoher Qualität. Das helle und wunderschöne Wohnzimmer wird durch seine große Anzahl an Fenstern mit viel Licht und Sonne durchflutet. In den hellen und geräumigen Schlafzimmer findet jedes Möbelstück seinen Platz. Die Küche ist geräumig und ebenfalls gut geschnitten. Der gesamte Wohn- und Schlafbereich ist mit einem modernen und hochwertigen Laminat Boden ausgestattet. Die Wände wurden mit edlen weissen Rauputz versehen.

Lage:

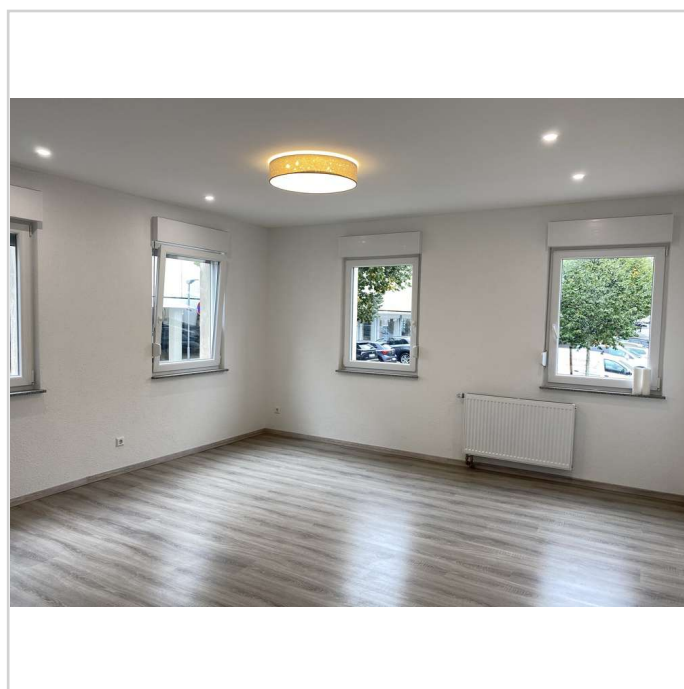
Diese Wohnung befindet sich unweit des Stadtzentrums von Göppingen. Alle Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Dinge des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Ein KFZ Stellplatz kann auf Wunsch angemietet werden.

Sonstiges:

Bitte senden Sie uns bei Interesse das Kontaktformular und teilen Sie uns eine Telefonnummer mit, unter der wir Sie auch tagsüber erreichen können um einen zeitnahen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



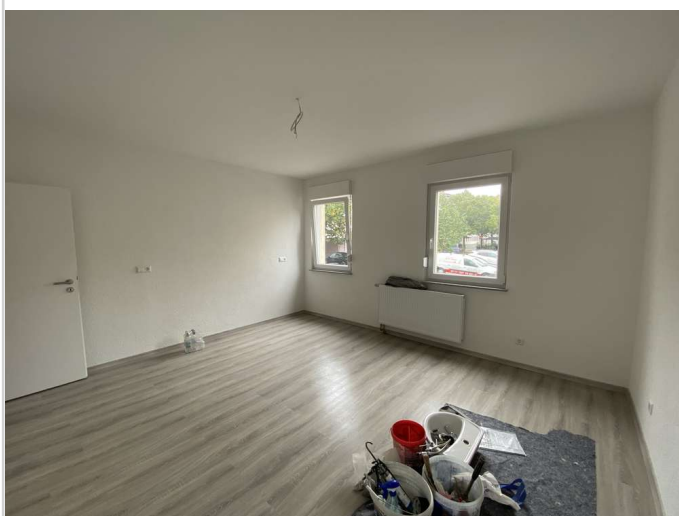
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich Wohnzimmer



Schlafzimmer

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



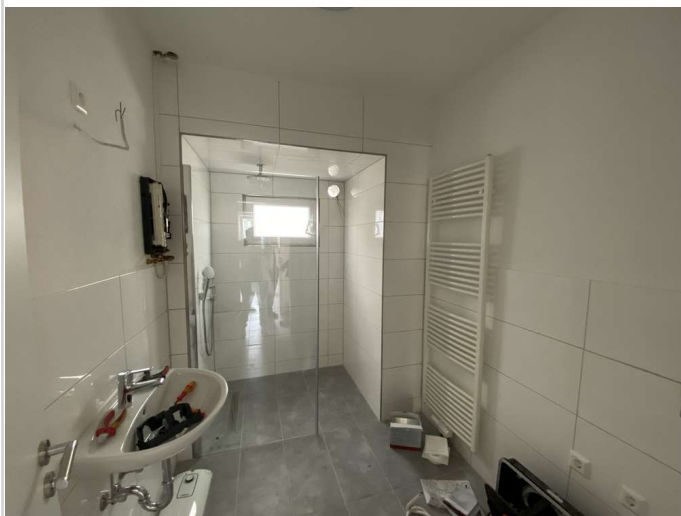
Flur

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

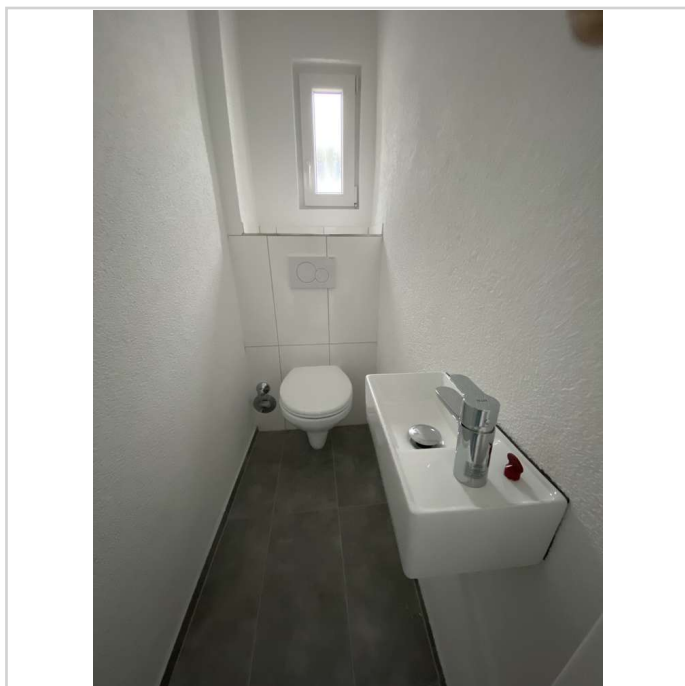
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Badezimmer



Badezimmer



separate Toilette

Erstbezug nach Sanierung



73033 Göppingen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 68,00 m²
Kaltmiete: 890,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

