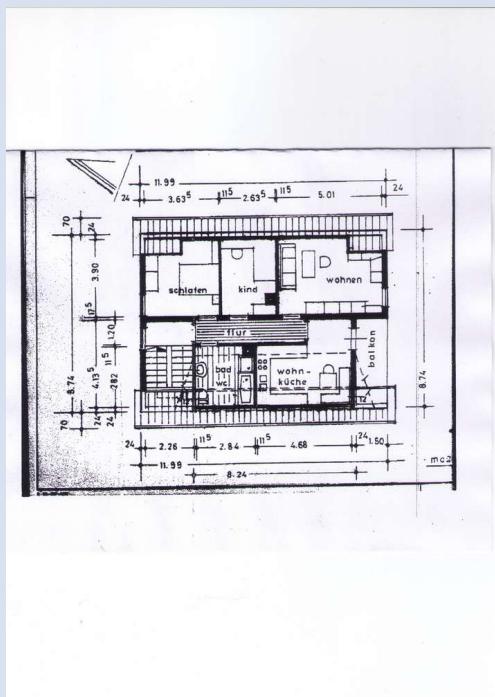


Nach Renovierung einziehen in...



73098 Rechberghausen

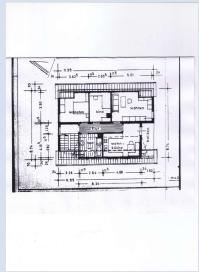
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 690,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 164453241

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Nutzfläche ca.:	8,00 m ²
Etage:	2
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Baujahr:	1963
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2026
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Öl
Baujahr laut Energieausweis:	1963
Bezugsfrei ab:	01.02.2026 oder nach Vereinbarung
Haustiere:	Nein
WG-geeignet:	Ja

Nebenkosten: 180,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten Ja
enthalten:
Kaufpreis oder 2 Monatsmieten kalt
Genossenschaftsanteile:

Nach Renovierung einziehen in...



73098 Rechberghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca: 75,00 m²
Kaltmiete: 690,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Familiäres Dreifamilienhaus, massive Bauweise mit Satteldach in guter ruhiger Wohnlage von Rechberghausen.

Besichtigung beginnen erst in der KW 2 ,
2026 !!!

Ausstattung:

Im Schlaf - und Kinderzimmer befindet sich Parkettboden. Das Wohnzimmer, der Flur sowie die große Wohnküche mit Zugang zum Balkon erhalten einen neuen hochwertigen Laminatboden. Das Tageslichtbad ist mit einer Wanne ausgestattet.

Lage:

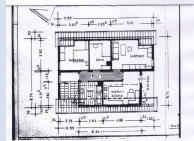
Zentrale, ruhige Wohnlage von Rechberghausen, alle Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen sowie öffentliche Verkehrsmittel sind bequem zu Fuß erreichbar.

Sonstiges:

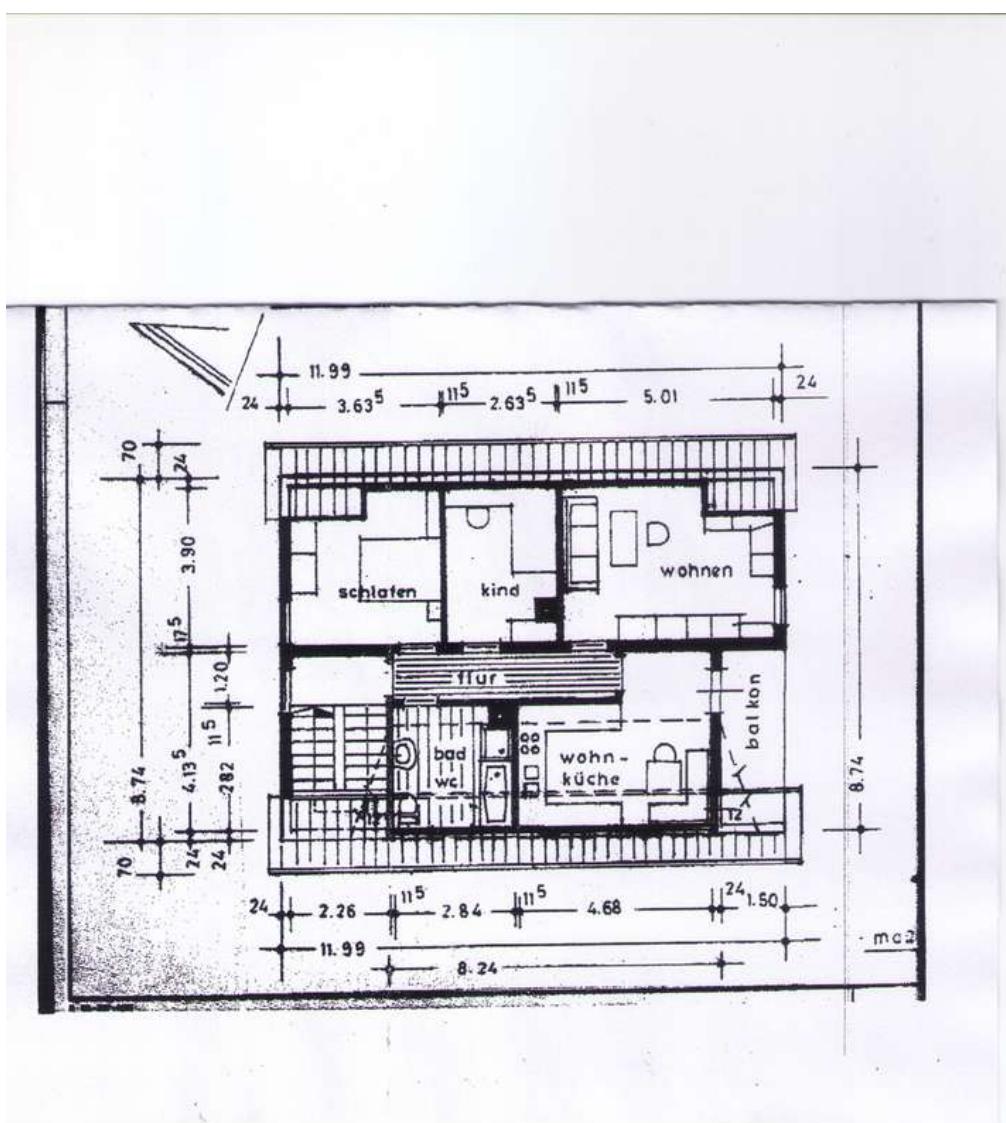
Bitte senden Sie uns das Kontaktformular und teilen Sie uns eine Telefonnummer mit, unter der wir Sie auch tagsüber erreichen können um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Nach Renovierung einziehen in...

73098 Rechberghausen

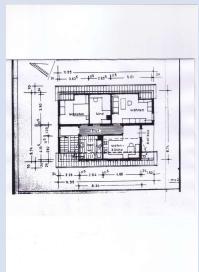


Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca: 75,00 m²
Kaltmiete: 690,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Grundriss

Nach Renovierung einziehen in...



73098 Rechberghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca: 75,00 m²
Kaltmiete: 690,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

