

Schöner wohnen in...



73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01

Scout-ID: 165688429



Verkaufsbüro St. 70355 Stuttgart
Tel. 0711 - 699 63 850 Mobil. 0179 - 240 15 58

www.attraktivwohnen.de

Ihr Ansprechpartner:

BM-Immobilien Inh. Beatrix Müller

Herr Alfred Bräuner

E-Mail: abb.marketing@gmx.de

Tel: +49 711 69963850

Mobil: +49 1520 5331305

Das Angebot ist frei bis:	unbefristet
Maximale Mietdauer:	12,00 Monat(e)
Maximale Personanzahl:	4 Person(en)
Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	87,00 m²
Balkon/Terrasse:	Ja
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Etage:	2
Etagenanzahl:	3
Objektzustand:	Modernisiert
Baujahr:	2003
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Baujahr laut Energieausweis:	2003
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Einschränkung:	Nur an Nichtraucher
Möblierung:	Ja
Garage/Stellplatz:	Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz:	1
Stufenloser Zugang:	Ja

Nebenkosten:	200,00 EUR
Kaution:	2 Monatsmieten kalt



73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine wunderschöne, helle und sehr gut geschnittene Drei Zimmerwohnung im zweiten OG. Das zweite OG erreichen Sie mit einem Fahrstuhl. Diese sehr moderne Wohnung ist mit allem ausgestattet, was das Herz begehrt. Neuwertige und sehr moderne Möbel sowie die komplette Einrichtung sorgen für eine entspannte Wohlfühlatmosphäre. Auch eine wunderschöne komplett eingerichtete Küche inkl. allen Elektrogeräten ist bereits vorhanden. Alle Zimmer sind hell und großzügig geschnitten. Zwei Schlafzimmer bieten Platz für drei Bewohner. Zudem das große Sofa nochmals Platz für zwei Schlafmöglichkeiten. Das Tageslicht Badezimmer wurde mit einer Wanne, einer Dusche sowie einer Waschmaschine und einem Trockner ausgestattet. Das WC ist separat. Auf der überdachten Terrasse können Sie entspannen und die Ruhe genießen. Selbstverständlich gehört zu der Wohnung ein Stellplatz in der zum Haus dazu gehörigen Tiefgarage.

Ausstattung:

- vollständig möbliert
- zwei Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem Einzelbett
- Tageslicht Bad mit Dusche, Wanne, Waschmaschine und Trockner
- komplett eingerichtete Küche inkl. aller Elektrogeräte
- Wohn- und Essbereich mit Fernseher und Glasfaser Anschluss
- separates WC
- Fliesen und hochwertiger Laminatboden

Lage:

Remshalden-Grunbach liegt im Herzen von Baden-Württemberg und bietet in unmittelbarer Nachbarschaft zur Landeshauptstadt Stuttgart Lebensqualität und Gastfreundschaft auf höchstem Niveau. Eine abwechslungsreiche Landschaft sowie geschichtsträchtige Städte und Dörfer lassen den Besuch zu einem Natur- und Kulturerlebnis werden. Bekannt ist die Region auch als exzellentes Wein- und Schlemmerparadies. Remshalden liegt in der Mitte zwischen Schorndorf und Waiblingen. Auch nach Stuttgart ist es nur ein Katzensprung. Eine S-Bahn ist ebenfalls vorhanden und sorgt für eine perfekte Verkehrsanbindung. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten sind vorhanden und können bequem zu Fuß erreicht werden. Remshalden bietet zudem ein großes Sport und Freizeitangebot.

Sonstiges:

Bitte senden Sie uns bei Interesse für eine Wohnungsbesichtigung das Kontaktformular mit einer Telefonnummer unter der wir Sie erreichen können um einen zeitnahen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Terrasse



Wohnzimmer

Schöner wohnen in...



73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Schöner wohnen in...



73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01



Küche



Badezimmer



Badezimmer



Gäste-WC

Schöner wohnen in...

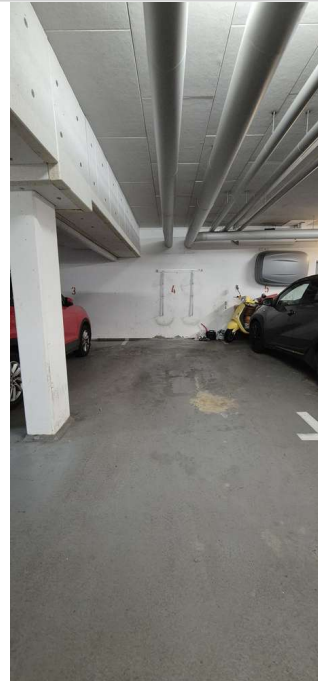


73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01



Flur



Tiefgarage

Schöner wohnen in...



73630 Remshalden

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	1.500,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2026-03-01

